



# CIFMers

Congreso Internacional  
de Facility Managers

19-20  
Septiembre  
2019



## Lima. Perú

Día 18

Cóctel Fiesta  
Bienvenida

Día 19

Actividad:

· Conferencias  
Servicios y Energía

Actividad:

· Taller de Servicios  
· Taller de Energía

Día 20

Actividad:

· Conferencias de  
Tecnología y  
Workplace

Actividad:

· Taller de Tecnología  
· Taller de Workplace

Día 21

Visitas Guiadas  
a Edificios  
Emblemáticos

Gathering de Asociaciones FM

Networking Profesional

La próxima edición del congreso latinoamericano de Facility Management que se celebrará en Lima, será la mayor reunión de profesionales del sector, igual que lo fue el año pasado en Ciudad de México. El encuentro se convertirá en el lugar de referencia del sector y servirá de plataforma de cohesión entre la comunidad de profesionales Facility Management, los proveedores, las asociaciones y las universidades, generando ideas y activando nuevos proyectos de colaboración para la región.

Información y registro: [www.cifmers.com](http://www.cifmers.com) [info@cifmers.com](mailto:info@cifmers.com)

Organizado por:



en colaboración con:



Anfitrión

centenario



### Acerca de CIFMers GLOBAL

CIFMERS GLOBAL nace con el objetivo de promocionar y fomentar la disciplina del Facility Management de una forma ética, íntegra y profesional. El alcance internacional a través de sus 3 plataformas de difusión, CIFMers, el congreso internacional, CIFMers CONFERENCE, la conferencia que recorre distintas ciudades del mundo y LSDFM, La Semana Del Facility Management, ha convocado entre sus eventos a más de 5500 personas y profesionales del sector, que han declarado estar satisfechos o muy satisfechos en el 98% de los casos. Para garantizar la máxima difusión de la disciplina, ofrecemos acceso gratuito a través de la web a más de 400 ponencias con contenido específico de FM en español e inglés. De la mano de los expertos y usuarios finales, CIFMERS GLOBAL se ha posicionado como el principal medio de difusión de Facility Management a nivel internacional. Prueba de ello es que EuroFM ha depositado su confianza en CIFMERS GLOBAL para organizar su conferencia anual, el EFMC siendo ganadores del proceso de licitación. Con el apoyo de las principales asociaciones de Facility Management a nivel nacional e internacional, así como de empresas que han encontrado en estos eventos una plataforma perfecta para posicionar sus marcas y más de una veintena de media partners que avalan la credibilidad y amplifican el grado de difusión de los eventos y su visibilidad. La creación de las asociaciones locales de Facility Management en Colombia, Chile, Perú, Panamá, México y Costa Rica, demuestra el éxito de las jornadas anteriores y nos motiva a seguir trabajando.

# Miércoles-Jueves 18-19 Septiembre



## CIFMers

Congreso Internacional  
de Facility Managers



### 2019 Lima. Perú

Miércoles 18 septiembre

20:00-22:00h

Cóctel de bienvenida



Ammo Lima

Playa las Cascadas, Av, Circuito de Playas  
Barranco 00003, Lima

Jueves 19 septiembre

08:30-09:30h

Registro

09:30-09:40h

Bienvenida



*“La situación del FM en Perú y el impacto para las empresas”*

Es importante visualizar como todo tipo de empresas se beneficia del FM, no solo oficinas

**Roberto Torres** - Presidente de la Junta Directiva  
Asociación Peruana de Facility Management



*“Presente y futuro del FM en el mercado latinoamericano”*

La rápida evolución de la disciplina hace necesario estar al día de sus cambios

**David Martínez** - Director General  
CIFMERS GLOBAL

Actividad:

09:40-11:00h

Conferencias: Servicios y Modelos de Gestión

Charla técnica:

tgestionera



*“El valor que aporta un buen socio al soporte de la operación del negocio”*

La relación cliente proveedor es importante, pero en el caso del FM, es crítica.

**Vanessa Yupari** - Directora de Facilities Management  
Tgestionera



*“Impacto de un buen departamento de soporte en la ejecución de proyectos”*

Como las personas que ejecutan se relacionan con las que reciben el servicio es clave

**Javier Vidal** - Gerente de Proyectos Inmobiliarios y Construcción  
Falabella



*“Qué hacer cuando eres el primero en tu organización en implantar el FM”*

Lecciones aprendidas y recomendaciones al embarcarte en un proyecto global

**Ana Lucia Moreno** - Gerente Servicios & Seguridad  
ENEL Codensa

Moderador:

**Claudia Santistevan**

Asociación Mexicana de Facility Management



11:00-11:30h

Coffee Break y Networking Profesional

# Jueves 19 Septiembre



## CIFMers

Congreso Internacional  
de Facility Managers



### 2019 Lima. Perú

11:30-13:00h

## Conferencias: Energía y sostenibilidad



*“Cómo integrar el servicio de energía dentro del modelo de FM”*

Algo clave para las empresas debería formar del plan de soporte, pero no siempre es así

**Ulises Rueda** - Former - LATAM Facilities Management Director  
UBER



*“Integrando la innovación de la empresa en las actividades de soporte”*

En todos los servicios debemos garantizar que estamos a la altura de las mejores soluciones

**Carolina Rodríguez** - Gerente de Inversión y Desarrollo  
GOLDWIND



*“Cómo se puede ahorrar energía sin impactar a la productividad de la organización”*

El foco de la reducción de coste debe ir de la mano del impacto a la empresas

**Cesar Mino** - Gerente de Facilities  
TELEFONICA

Moderadora:

**Francesca Mayer** - CEO  
Peru Green Building Council



13:00-14:30h

Lunch y Networking Profesional

## Actividad:

14:30-17:00h

### Workshop Servicios



**David Martínez**  
Director General  
FMHOUSE



*Modelo de ahorros de costes en FM.  
Visión interna y externa*

14:30-17:00h

### Workshop Energía



**Raúl Vargas**  
Representante  
SPR (Sociedad Peruana de  
Energías Renovables)



*Escenarios para la implementación de  
sistemas de energías alternativas*

17:00-17:30h

## Gathering de asociaciones FM

*Como cada año, los representantes de las asociaciones de Facility Management de Latam se reúnen para debatir la situación del mercado y las acciones a llevar a cabo.*

# Viernes 20 Septiembre



## CIFMers

Congreso Internacional  
de Facility Managers



### 2019 Lima. Perú

09:00-09:30h

Registro

Actividad:

09:30-11:00h

#### Conferencias: Tecnología y Herramientas



*“Qué herramientas se necesitan o no para manejar un portafolio regional “*

Se puede confundir la necesidad tecnológica con la realidad de la compañía, y puede ser grave

**Fernando Faria** - Head of Real Estate and Facilities Management LATAM  
SANOFI



*“Cómo la tecnología cambia el día a día de las personas, dentro y fuera de las empresas”*

Si no comparas tu entorno de hace unos años, no eres consciente del avance ni del futuro que te espera

**Regina Ortiz** - Customer Innovation Principal South LAC  
SAP



*“Cómo es la tecnología del FM en una empresa tecnológica”*

No siempre la naturaleza del negocio se refleja en todos sus departamentos, aunque debería

**Javier Villalobos** - Facilities and Operations Manager  
TECH DATA

Moderador:

**Juan Carlos Fonseca** - VP Senior y VP de Administración y Operaciones  
USIL - Universidad San Ignacio Loyola



11:00-11:30h

Coffee Break y Networking Profesional

11:30-13:00h

#### Conferencias: Workplace y Real Estate



*“Las personas como el foco del diseño de los entornos de trabajo”*

Los modelos de espacios centrados en las personas van a cambiar el concepto de oficina

**Paul Yarleque** - Real Estate Business Partner Latin America  
Ericsson



*“Integrando estrategias de Real Estate en LATAM y su relación con el FM”*

.Es necesario diferenciar entre RE y CRE y cómo se puede asociar al modelo de soporte

**Federico Velasco** - Director de Real Estate Latam  
MARSH & MCLENNAN



*“Cómo adaptar un diseño existente de espacios a la realidad cambiante de la empresa”*

. Si no se entiende el negocio y lo que necesita, no se pueden crear los espacios adecuados

**Sandra Cabanillas** - Gerente de proyectos & Facilities manager  
BBVA

Moderador:

**Bruno Ramírez** - Vice-Presidente de la Junta Directiva  
Asociación Peruana de Facility Management



13:00-14:30h

Lunch y Networking Profesional

Actividad:

14:30-17:00h

#### Workshop Workplace



**Juan Carlos Checa**  
Director Perú  
Contract Workplaces

**contract  
workplaces**

*El bienestar en los espacios de trabajo*

14:30-17:00h

#### Workshop Tecnología



**Andrés Melgar**  
Director de Dirección de Evaluación  
y Gestión del Conocimiento  
Concytec Peru

**CONCYTEC**  
CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA,  
TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA

*Gestión de datos e información en FM*

# Sábado 21 Septiembre



## CIFMers

Congreso Internacional  
de Facility Managers



### 2019 Lima. Perú

Visita 1 a elegir entre:

Visita Guiada 1:

09:30-10:30h

### Visita a Campus Villa UPC

Av Alameda San Marcos 2

Distrito de Chorrillos 15067, Perú

[www.upc.edu.pe/nosotros/campus/campus-villa](http://www.upc.edu.pe/nosotros/campus/campus-villa)



Visita Guiada 1:

09:00-10:00h

### Visita al edificio corporativo Alicorp

Av. 28 de Julio 1150

Miraflores, Lima, Perú

[www.alicorp.com.pe](http://www.alicorp.com.pe)



# Sábado 21 Septiembre



## CIFMers

Congreso Internacional  
de Facility Managers



### 2019 Lima. Perú

Visita 2 a elegir entre:

Visita Guiada 2:

11:30-12:30h

#### Visita al edificio BBVA

Av. República de Panamá 3055

San Isidro, Perú

[www.bbva.pe](http://www.bbva.pe)



Visita Guiada 2:

12:00-13:00h

#### Visita a la Torre Interbank

Calle Carlos Villarán 140

Lima 15088, Perú

[www.interbank.pe](http://www.interbank.pe)





# CIFMers

Congreso Internacional  
de Facility Managers



Venue



## Grupo Centenario

SUM (sala de usos múltiples) piso 2  
Calle Santo Toribio N° 173 - Vía Central 125  
Edificio Real Ocho, San Isidro, Lima

Tipos de actividades

## 4 Posibles Actividades de pago

**(1) Conferencias: Servicios / Energía y sostenibilidad.** (Coffee Break y Lunch incluidos)

Jueves 19 Septiembre de 2019 horario de mañana

**(2) A elegir entre: Workshop Servicios (2A) o Workshop Energía (2B)**

Jueves 19 Septiembre de 2019 horario de tarde (aforo limitado)

**(3) Conferencias: Tecnología y herramientas / Workplace y Real Estate** (Coffee Break y Lunch incluidos)

Viernes 20 Septiembre de 2019 horario de mañana

**(4) A elegir entre: Workshop Tecnología (4A) o Workshop Workplace (4B)**

Viernes 20 Septiembre de 2019 horario de tarde (aforo limitado)

## Actividades gratuitas (se requiere el registro en al menos una actividad de pago)

**Cocktail de bienvenida**

Miércoles 18 Septiembre de 2019

**Gathering de asociaciones**

Jueves 19 Septiembre de 2019 (aforo limitado)

**Visitas guiadas**

Sábado 21 Septiembre de 2019 (aforo limitado)

Precios

Pase de  
**1 Actividad**

**S/840\***

**225€**

Pase de  
**2 Actividades**

**S/1.305\***

**350€**

Pase de  
**3 Actividades**

**S/1.955\***

**525€**

Pase  
**Completo** (4 actividades)

**S/2.250\***

**600€**

\*Todos los precios son importes netos (impuestos no incluidos). El precio final vendrá marcado en euros. Los costes serán aproximados siendo el precio del S/ variable en función del valor del cambio de moneda a fecha de 17/04/2019

Inscríbese en [cifmers.com/onlineshop/](http://cifmers.com/onlineshop/)

Para más información escribanos a [info@cifmers.com](mailto:info@cifmers.com)



# CIFMers

Congreso Internacional  
de Facility Managers



Organizan:



CIFMERS®  
GLOBAL



Patrocinan



mediterránea



tgestiona



Colaboran



centenario



contract  
workplaces



UNIVERSIDAD  
SAN IGNACIO  
DE LOYOLA



Media partners

ANUARIO  
INMOBILIARIO



GERENCIA DE  
EDIFICIOS

PREDICTIVA

Inscríbete y sigue el evento con la nueva app 'CIFMERS'



Descárgala!  
Busca por 'CIFMERS'